

ZITTINGSVERSLAG VAN DE GEMEENTERAAD
van 23 maart 2026
OPENBARE ZITTING

AANWEZIG

Nicolas CELIS - Burgemeester

Jérôme Delcourt, Valentine Donck, Jean Hermesse, Florence van Hecke, Benoît-Xavier Broze - Schepenen

Murielle Jaubert, Olivier Mingers, Emmanuel Froidbise, Anne Bens-Sterkmans, Ronald Probst, Eléonore Lefebvre, Isabelle Riera Cardon de Lichtbuer, Gwen Miserque, Eva Lauwers, Alice Delvaux, Alain Braem, Maud Oberwoits, Gaëtan Matthys, Nathalie Berg - Raadsleden

Jean-Pierre Butaye - Voorzitter

Geert Raymaekers - Algemeen directeur

VERONTSCHULDIGD

Marina Siraut, Cécile Cornely - Raadsleden

OZ.1. Cel secretariaat ondersteunende diensten. Notulen en zittingsverslag openbare zitting gemeenteraad 23 februari 2026. Goedkeuring.

OZ.6. Cel secretariaat ondersteunende diensten. WOPlus. Toegevoegd punt: 'Hoe veilig is Wezembeek-Oppem - data volledig jaar en vergelijking met voorgaande jaar.' Kennisname.

De heer P. Beke, korpschef, licht aansluitend de cijfers met betrekking tot de werking van de politie toe.

De heer Celis stelt dat voorzichtigheid, ondanks de goede cijfers, geboden blijft en benadrukt dat burgers in eerste instantie de politie moeten contacteren in plaats van de gemeente, wanneer er feiten worden vastgesteld die aanleiding geven tot politionele interventie.

OZ.2. Afdeling burgerzaken. Reglementen betreffende de geschenken voor de jubilarissen en honderdjarigen. Beslissing.

De heer Hermesse licht het punt toe.

OZ.3. Afdeling vrije tijd. Addendum concessies tennisterreinen. Goedkeuring.

Mevrouw Donck licht het punt toe.

De heer Miserque informeert of TC Zavel eveneens op de hoogte werd gebracht.

Mevrouw Donck geeft aan dat er met TC Zavel nooit problemen zijn geweest en ze daarom niet betrokken werden bij dit dossier.



Eléonore Lefebvre, Raadslid vervoegt de zitting.



OZ.4. Cel wonen. Aanpassing Lokale Mijn Verbouwpremie, aanvullend premierglement op de Mijn Verbouwpremie van het Vlaamse gewest. Goedkeuring

De heer Broze licht het punt toe.
Hij overloopt de verschillende mogelijke scenario's.

Mevrouw Lefebvre vervoegt de zitting tijdens de toelichting.

Mevrouw Oberwoits informeert naar de impact op lopende projecten.

De heer Broze deelt mee dat de impact er zal zijn op projecten die worden ingediend vanaf 1 april 2026.
Op vraag van mevrouw Riera bevestigt hij dat de lokale premie gekoppeld is aan de Vlaamse premie.

Mevrouw Oberwoits wijst op de korte termijn tussen beslissing en inwerkingtreding.

De heer Broze geeft aan dat daarom ook gekozen werd voor een verlaging van de gemeentelijke premie, eerder dan voor de afschaffing.

De heer Celis bevestigt de noodzaak van de aanpassing en geeft hier niet blij mee te zijn.

De heer Broze deelt mee dat de gemeente Wezembeek-Oppem een van de weinige gemeenten is die de premie vooralsnog blijven toekennen.
Op vraag van mevrouw van Hecke bevestigt hij dat de toekenning van de premie tot einde 2026 behouden blijft.

OZ.5. Cel milieu/ecologische transitie. Bijkomende werkingsmiddelen Interza. Besluit.

Mevrouw Donck licht het punt toe;

Mevrouw Sterkmans wijst er op dat de discussie al eerder, in 2021, gevoerd werd.
Zij acht de regeling niet meer van deze tijd.
Zij herinnert er aan dat Interza in 2021 een pilootproject zou starten rond composteren.

De heer Probst bevestigt dat Kraainem en Wezembeek-Oppem gebruik maken van de bijkomende dienstverlening.
Hij overloopt de kostprijs van de gemeentelijke tussenkomst aan Interza. De kostprijs van de bijkomende dienstverlening bedraagt € 5,2 per inwoner.

De heer Probst geeft nog aan dat het de bedoeling is de tariefstructuur volledig aan te passen en de dienstverlening dan wellicht opgeheven wordt.

De heer Matthys wijst er op dat de inwoners ook een kostprijs betalen voor deze dienstverlening.

De heer Butaye suggereert de uitnodiging van een expert van Interza om toelichting te geven op een volgende gemeenteraadscommissie.

Mevrouw Sterkmans stelt voor ook te kijken naar oplossingen op bv. provinciaal niveau.

OZ.7. Cel secretariaat ondersteunende diensten. WOPlus. Toegevoegd punt: 'Lege containers van lachgas, een gevaar voor de verbrandingsoven.' Kennisname.

Mevrouw Donck wijst er op dat er ook vanuit de VVSG al gecommuniceerd werd, met de vraag naar de federale overheid toe om meer proactief te werken.

De VVSG heeft hieromtrent ook een memorandum opgesteld.

Mevrouw Donck bevestigt overleg met Interza en zal hieromtrent terugkoppelen op een volgende gemeenteraad.

Infoblok:

De heer Broze licht het bestek en de doelstelling van de opmaak van het patrimoniumplan toe.

Hij bevestigt dat het college wil overgaan van een reactief naar een proactief beleid met betrekking tot de gemeentelijke gebouwen en eigendommen.

De heer Froidbise informeert naar andere gemeenten die een gelijkaardig plan opgemaakt hebben.

De heer Broze verwijst naar bv. Grimbergen of Antwerpse randgemeenten.

De heer Miserque betreurt dat er voor alle projecten externe experts moeten ingeschakeld worden.

De heer Broze geeft aan dat er ook een visievorming in de opdracht opgenomen is en een externe aanbieder ook neutraler kan oordelen.

Mevrouw Donck wijst op het plan van aanpak van de Aziatische hoornaars, zoals beslist door het college.

Zij geeft aan dat er volgende week een conferentie plaatsvindt, met de nodige sensibilisatie, waarna een verkoop van vallen volgt, met aansluiting de start van de opsporing en verdelging in een samenwerking met Kraainem.

De heer Butaye bevestigt dat mevrouw Oberwoits, mevrouw Sterkmans en mevrouw Lauwers de rol van fractieleider zullen opnemen voor hun respectievelijke fracties. Hij zal hen binnenkort contacteren met het oog op de bespreking van de organisatie van de raadszittingen en een mogelijke herziening van het huishoudelijk reglement

De algemeen directeur,

De voorzitter,

Geert Raymaekers

Jean-Pierre Butaye